

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Seznam příloh B. Souhrnné technické zprávy:

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a/ charakteristika stavebního pozemku

- ☐ stavba je umístěna v Průmyslové zóně Kolín - Ovčáry, k.ú. Ovčáry
- ☐ jedná se o návrh dešťové kanalizace a drenáže pro odvodnění navrhovaného obchodně technického střediska firmy Strom a.s.
- ☐ navržená trasa trubních vedení je vedena nezpevněnými pozemky určenými k zástavbě objekty průmyslové zóny
- ☐ stavbou dotčené pozemky jsou rovinného charakteru, v celé délce trasy nejsou překonávány žádné terénní zlomy
- ☐ prostory budoucího staveniště jsou také dobře dostupné ze stávajících komunikací pro zemní práce a mechanizační prostředky.

b/ provedené průzkumy a rozbor

- ☐ pro zhotovení dokumentace bylo využito geodetické zaměření zájmového území se zanesením stávajících inženýrských sítí

c/ stávající ochranná a bezpečnostní pásma

- ☐ stavba se dále nachází v ochranném pásmu stávajících inženýrských sítí
- ☐ navrženou stavbu lze v uvedených ochranných pásmech realizovat
- ☐ při vedení potrubí je nutno respektovat ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

d/ poloha vzhledem k území záplavovému, poddolovanému apod.

- ☐ stavba se nenachází v uvedených územích

e/ vliv stavby na okolní pozemky ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry

- ☐ dotčené pozemky jsou uvedeny ve výkresové části projektové dokumentace
- ☐ po ukončení stavby nebude mít realizovaná stavba negativní vliv na okolní stavby a pozemky
- ☐ po dobu výstavby budou provedena opatření k minimalizaci negativních vlivů na okolí

f/ požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

- ☐ stavba není v kolizi s žádným nadzemním ani podzemním objektem
- ☐ stavba nevyžaduje demolici objektů ani kácení vzrostlých dřevin

g/ požadavky na maximální zábory ZPF nebo LPF

- ☐ dle záborového elaborátu stavba nevyžaduje trvalý ani dočasný zábor pozemků s ochranou ZPF
- ☐ stavba je bez trvalého i dočasného záboru pozemků určených k plnění funkce lesa

h/ územní technické podmínky (zejména napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

- ☐ dopravní infrastruktura nebude stavbou dotčena
- ☐ navrhovaná dešťová kanalizace a drenážní potrubí bude napojeno na stávající technickou infrastrukturu (odvodňovací příkop), do kterého bude vypouštěna dešťová voda
- ☐ dále bude provedeno na pojení na koordinovaný návrh dešťové kanalizace v areálu Strom

i/ věcné a časové vazby stavby, podmiňující, související a vyvolané investice

- ☐ návrh je koordinován s návrhem obchodně technického areálu firmy Strom Praha a.s.
- ☐ jedná se zejména o retenční nádrž a její regulovaný odtok, který bude napojen do řešené dešťové kanalizace

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity

- ☐ účelem stavby je zajistit odvedení dešťových vod z výše uvedeného areálu.
- ☐ v rámci stavby bude realizováno 145 m dešťové kanalizace a stejně tak drenážního potrubí
- ☐ množství převáděných dešťových vod dešťovou kanalizací je dáno velikostí regulovaného odtoku z retenční nádrže - výpočet množství dešťových vod viz příloha D.1 Technická zpráva
- ☐ množství dešťových vod převáděných drenážním potrubím není specifikováno - nejsou známy požadavky investora areálu

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

- ☐ stávající architektonické a urbanistické řešení nebude stavbou dotčeno (práce budou probíhat v zemi)

B.2.3 Celkové provozní řešení

- ☐ navržená dešťová kanalizace bude odvádět dešťové vody, které budou akumulovány v retenční nádrži uvedeného areálu
- ☐ odtok dešťových vod z retenční nádrže, resp. průtok navrhovanou dešťovou kanalizací, je navržen na velikost před realizací areálu, tj. na odtok ze zemědělsky obdělávané plochy s malým sklonem
- ☐ retenční nádrž ani vlastní regulace odtoku z nádrže nejsou součástí předložené projektové dokumentace
- ☐ vzhledem k požadavku investora na gravitační odvedení dešťových vod z areálu bez jejich přečerpávání jsou navržená trubní vedení řešena v minimálních podélných sklonech a jejich napojení je navrženo do nivelety dna stávajícího příkopu, ne výše nad jeho dnem
- ☐ drenážní potrubí je souběžné s potrubím dešťové kanalizace, do kterého je před vyústěním do stávajícího příkopu napojeno
- ☐ drenážní potrubí je v rámci předložené dokumentace na pozemku areálu Strom navrženo k zaslepení
- ☐ na trase dešťové kanalizace DN 300 a drenážního potrubí DN 200 jsou navrženy revizní šachty
- ☐ stávající odvodňovací příkop, do kterého je dešťová kanalizace napojena, je páteří svodník celé průmyslové zóny
- ☐ v místě napojení do tohoto příkopu bude provedeno zpevnění koryta a nátok bude vymezen konstrukcí ze ztraceného bednění dle detailu
- ☐ množství dešťových vod převáděných navrhovanou dešťovou kanalizací je doloženo v příloze D.1 Technická zpráva

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

- ☐ v území se nepředpokládá pohyb osob se sníženou pohyblivostí
- ☐ pro konečný stav ani pro realizaci stavby tedy není třeba přijímat žádná opatření

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

- ☐ stavba je navrhována na pozemcích, kam bude v cílovém stavu (po realizaci areálu) zamezeno přístupu nepovolaných osob
- ☐ případná opatření budou realizována při výstavbě areálu

B.2.6 Základní charakteristika objektů

- ☐ popsáno výše

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- ☐ navržená kanalizace bude součástí systému odvodnění průmyslové zóny
- ☐ technologická zařízení nejsou navržena

B.2.8 Požárně – bezpečnostní řešení

- ☐ navržená stavba není stavebním objektem (budovou), ani venkovním otevřeným technologickým zařízením
- ☐ požárně bezpečnostní řešení se nezpracovává.
- ☐ hořlavé látky se nevyskytují
- ☐ nedojde k zásahům do požárních úseků objektů zástavby
- ☐ nedojde ke změně ve stávajících přístupových cestách a zařízeních na protipožární zásah
- ☐ případné stávající požární hydranty nebudou upravovány a při výkopových pracích musí být dbáno, aby hydranty nebyly zasypány zeminou a byl k nim zachován přístup
- ☐ v případě porušení hydrantů při provádění výkopových prací musí být závada přednostně opravena

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- ☐ bez spotřeby energií

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- ☐ stavba je bez trvalé obsluhy, tedy bez požadavku na pracovní prostředí
- ☐ rovněž po svém dobudování nebude mít stavba žádný negativní dopad na své okolí z hlediska vibrací, hluku, prašnosti apod.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- ☐ bude použity materiály odolné proti korozi, které se neizolují
- ☐ stavba leží mimo území se zvýšenou seismicitou
- ☐ stavba se nenachází v zátopovém území
- ☐ stavba tedy nevyžaduje ochranu před negativními účinky vnějšího prostředí

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

- ☐ navrhovaná dešťová kanalizace bude napojena v areálu na regulovaný odtok z retenční nádrže
- ☐ ukončení dešťové kanalizace je napojením do stávajícího odvodňovacího příkopu, který svádí dešťové vody k čistírně odpadních vod
- ☐ s navrženou dešťovou kanalizací souběžné drenážní potrubí bude v areálu Strom dočasně zaslepeno - nejsou známy požadavky investora na napojení

B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

- ☐ stavbou nebudou dotčeny stávající komunikace
- ☐ nedojde k žádným úpravám dopravního řešení v oblasti

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

- ☐ kácení vzrostlých dřevin ani náhradní výsadby nejsou navrženy
- ☐ povrchy budou upraveny do nivelety stávajícího neznepevněného terénu
- ☐ na zelených plochách dotčených stavební činností bude provedeno zatravnění

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

- ☐ ovzduší
 - ☐ stavba nebude produkovat emise
- ☐ hluk
 - ☐ ke stavbě nepřiléhá zástavba
 - ☐ hlukem ze stavby tedy nebude dotčen hygienický limit ve venkovním chráněném prostoru staveb
- ☐ odpady
 - ☐ při provozu stavby nebudou vznikat žádné odpady
 - ☐ nakládání se stavebním odpadem je popsáno dále
- ☐ půda
 - ☐ nebude prováděn trvalý ani dočasný zábor pozemků s ochranou ZPF a LPF
 - ☐ návrhem nedojde ke zvýšení eroze půdy
- ☐ ochrana dřevin, rostlin a živočichů
 - ☐ navrhovaná stavba není v kolizi s inventarizovanými dřevinami
 - ☐ veškerá zeleň, která by mohla být při pohybu montážních a dopravních mechanismů poškozena, musí být chráněna
 - ☐ pro ochranu dřevin při zřizování a provozu staveniště platí §§ 7, 87 a 88 zákona 114/1992 a §8 odst.1 prováděcí vyhlášky MŽP ČR č.395/1992 Sb a musí být dodržen postup daný podle ČSN DIN 18920.
 - ☐ v blízkosti trasy se dle informací, které má projektant k dispozici, nenacházejí památné stromy, zvláště chráněné rostliny ani živočichové, u kterých by mělo být přistoupeno k přísnější ochraně dle §46 až 50 zákona 114/1992 Sb nebo dle dalších speciálních předpisů.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

- ☐ v blízkosti prostoru staveniště se nenalézají kryty CO
- ☐ stavba nebude mít negativní vliv na ochranu obyvatelstva

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- ☐ detaily organizace výstavby bude řešit vybraný dodavatel stavby, a to včetně případných dopravně - inženýrských opatření
- ☐ odvodnění staveniště
 - ☐ v případě potřeby bude voda z výkopů odčerpávána
- ☐ napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu
 - ☐ sjezd na staveniště bude zřízen z ulice K Automobilce
- ☐ vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky
 - ☐ po dobu výstavby dojde k dočasnému zvýšení hluku a prašnosti na přilehlých pozemcích
 - ☐ v případě potřeby provede dodavatel stavby dále popsaná opatření k jejich minimalizaci
- ☐ ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin
 - ☐ na staveniště bude zamezeno přístupu nepovolaným osobám
 - ☐ dodavatel stavby zajistí ochranu proti:
 - ☐ hluku a vibracím – použití vhodných mechanismů a dopravy, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách, resp. ve dnech pracovního klidu, oplocení staveniště, použití vibračního hutnění v nezbytné míře
 - ☐ nadměrné prašnosti – skrápěním sypaných materiálů
 - ☐ poškození zeleně – obednění stromů
 - ☐ znečišťování podzemních vod

- ☐ znečišťování přilehlých komunikací – zřízení oklepových zón pro vozidla stavby
- ☐ demolice nadzemních objektů a kácení dřevin nebudou prováděny
- ☐ maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)
 - ☐ staveniště bude umístěno na pozemcích dle situace
 - ☐ trvalý zábor zahrnuje vlastní trasu potrubí
 - ☐ navržená stavba nevyžaduje dočasný zábor dalších pozemků neuvedených v záborovém elaborátu
- ☐ zařízení staveniště
 - ☐ bude umístěno na pozemku areálu Strom
- ☐ maximálně produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace
 - ☐ investor nebo dodavatel zabezpečí využití nebo odstranění odpadů vzniklých při stavební činnosti (bourací a zemní práce)
 - ☐ veškeré odpady budou předány oprávněné osobě dle §12 odst.3 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech
 - ☐ před předáním odpadů oprávněné osobě budou odpady soustřeďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před znehodnocením, odcizením nebo únikem
 - ☐ musí být plněny i další povinnosti vyplývající ze zákona o odpadech
 - ☐ jedná se zejména o nakládání s nebezpečnými odpady a plnění ohlašovací povinnosti
 - ☐ doklady o využití nebo odstranění odpadů oprávněným osobám budou předány při kolaudačním řízení
- ☐ bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin a materiálu
 - ☐ skladování materiálu na stavbě bude prováděno pouze na povolené ploše staveniště
 - ☐ rozsah zemních prací je omezený na provedení výkopu
 - ☐ při provádění zemních prací bude vratný výkopek skladován přímo u výkopu
 - ☐ nevratný výkopek bude uložen na řízenou skládku nebo deponii co nejbližší stavby (bez uložení na mezideponie na stavbě)
 - ☐ skládka hlavního materiálu používaného při realizaci stavby bude umístěna podél trasy
 - ☐ před dokončením stavby provede dodavatel terénní a sadové úpravy všech nebezpečných ploch zasažených stavební činností včetně zatravnění
- ☐ úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb
 - ☐ náhradní bezbariérová trasa nebude zřizována
- ☐ zásady pro dopravně inženýrské opatření
 - ☐ přístup na staveniště bude ze stávající komunikace ulice K Automobilce
 - ☐ přilehlé komunikace, které nejsou součástí stavby, musí zůstat průjezdné
 - ☐ po celou dobu výstavby je nutno zajistit příjezd zásahových vozidel
 - ☐ případná přechodná úprava dopravního značení není předmětem projektové dokumentace
- ☐ postup výstavby
 - ☐ dle následujícího bodu
- ☐ plán kontrolních prohlídek
 - ☐ kontrolní prohlídky stavby může stavební úřad provést při
 - ☐ vymezení staveniště
 - ☐ provádění zemních prací – výkopů
 - ☐ pokládce potrubí
 - ☐ provádění zásypu potrubí a konečných vegetačních úprav